

# PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY



ogłoszeniem nr 58/2014 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych w Jeleniej Górze wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami.

## 1. UL. POWSTANIA LISTOPADOWEGO 4

**Lokal mieszkalny nr 3a** o ogólnej powierzchni 53,93 m kw., składa się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 46,29 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych - dwóch piwnic o łącznej powierzchni 7,64 m kw., położony na drugim piętrze budynku. W.c. lokalu wspólne na klatce schodowej. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 11,05%. Działki: nr 712 i 713/2 o łącznej powierzchni 0.0734 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-5, KW JG1J/00055828/8. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 27.04.2103 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny, na których preferuje się zabudowę wielorodzinną.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 46.000,00 zł**

**Wadium: 4.600,00 zł**

## 2. UL. IGNACEGO DOMEYKI 4

**Lokal mieszkalny nr 1** o ogólnej powierzchni 38,62 m kw., składa się z pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 29,59 m kw. oraz pomieszczeń przynależnych: piwnicy i komórki o łącznej powierzchni 9,03 m kw., położony jest na parterze budynku. W.c. lokalu znajduje się na klatce schodowej i jest wspólne z lokalem nr 2. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 17,14%. Działka nr 328 o powierzchni 0.0592 ha, obręb Sobieszów II, AM-15, KW JG1J/00065156/9. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 08.02.2104 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny usług turystycznych z zielenią ogrodową. **Jako przeznaczenie uzupełniające:** tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy wielorodzinnnej i tereny infrastruktury technicznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 22.200,00 zł**

**Wadium: 2.200,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - **Bank MILLENNIUM S.A.**

**I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 19 maja 2014 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 58/2014 Prezydenta Miasta z dnia 14 kwietnia 2014 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [www.nieruchomości.jeleniagora.pl](http://www.nieruchomości.jeleniagora.pl)