

# PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY



## ogłoszeniem nr 60/2014 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na łączną sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie.

Przedmiotem przetargu jest łączna sprzedaż niżej opisanych lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 81,10 m kw. położonych w budynku przy ul. Cieplickiej 227 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym łącznie 63,65% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 297/3 o powierzchni 0.0490 ha, obręb Sobieszów II, AM-15, KW JG1J/00090680/5.

**Lokal mieszkalny nr 1** o ogólnej powierzchni 23,82 m kw. składający się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 22,01 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - w.c. o powierzchni 1,81 m kw., położony na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 18,70%.

**Lokal mieszkalny nr 2** o ogólnej powierzchni 57,28 m kw. składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, korytarza i łazienki z w.c. położony na pierwszym piętrze (poddaszu) budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 44,95%.

**Cena wywoławcza wyżej opisanych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu wynosi:**

**76.900,00 zł,**

w tym:

- cena lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem w gruncie wynosi: 18.300,00 zł (w tym: cena lokalu: 11.700,00 zł, cena udziału w gruncie: 6.600,00 zł)
- cena lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem w gruncie wynosi: 58.600,00 zł (w tym: cena lokalu: 42.700,00 zł, cena udziału w gruncie: 15.900,00 zł)

**Wadium: 7.600,00 zł.**

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra

- **Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości**  
**- najpóźniej do dnia 22 maja 2014 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 60/2014 Prezydenta Miasta z dnia 15 kwietnia 2014 roku wywieszane jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [www.nieruchomosci.jeleniagora.pl](http://www.nieruchomosci.jeleniagora.pl)