



ogłoszeniem nr 4/2014 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanych położonych w Jeleniej Górze.

1. ul. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 34

Nieruchomość zabudowana budynkiem w zabudowie półzwartej o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz budynkiem garażowo-warsztatowym. Budynek główny wykorzystywany był wcześniej na cele administracyjno-biurowe (niegdyś siedziba Zakładu Gospodarki Lokalowej "Północ"). Nieruchomość położona w granicach działki nr 85/29 o powierzchni 0.0360 ha, obręb 28 NE, AM-58, księga wieczysta nr JG1J/00085100/8.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: nieuciążliwe usługi - głównie o charakterze centrotwórczym (handel, gastronomia, banki, hotele itp.). Towarzącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa. Nowa i modernizowana zabudowa powinna się odznaczać wysokimi walorami architektonicznymi nawiązującymi do otaczającej zabudowy historycznej.

Cena wywoławcza nieruchomości: 340.000,00 zł

Wadium: 34.000,00 zł.

2. ul. WARSZAWSKA 68,68OF

Nieruchomość zabudowana wykwaterowanym, wolnostojącym budynkiem mieszkalnym nr 68 o trzech kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym oraz jednokondygnacyjnym budynkiem oficyny, a także dobudowanymi do tego budynku trzema obiektami niemieszkalnymi o funkcji gospodarczej. Nieruchomość położona w granicach działki nr 587 o powierzchni 0.1034 ha, obręb Jelenia Góra 3, AM-9, księga wieczysta nr JG1J/00089896/2.

Podstawowe przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

Cena wywoławcza nieruchomości: 37.000,00 zł

Wadium: 3.700,00 zł. wadium: 4.300,00 zł

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - Bank MILLENNIUM S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 10 marca 2014 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 marca 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - I piętro, sala nr 13.

Ogłoszenie Nr 4/2014 Prezydenta Miasta z dnia 28 stycznia 2014 roku wywieszane jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta www.jeleniagora.pl

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej www.nieruchomosci.jeleniagora.pl