

# Prezydent Miasta Jeleniej Góry



## ogłoszeniem nr 1/2014 ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą bądź oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami.

### 1. UL. STEFANA OKRZEI 15

**Lokal mieszkalny nr 4** o ogólnej powierzchni 46,25 m kw., składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z w.c., położony jest na I piętrze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 6,25%. Działki: nr 71/11 i nr 71/48 o łącznej powierzchni 0.0320 ha, obręb 28 NE, AM-59, KW JG1J/00027905/7.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 20.12.2078 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** nieuciążliwe usługi, towarzyszącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 82.000,00 zł      Wadium: 8.200,00 zł.**

### 2. UL. ŻŁOTNICZA 6

**Lokal mieszkalny nr 1** o ogólnej powierzchni 41,20 m kw., składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i w.c. o powierzchni użytkowej 38,30 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 2,90 m kw., położony jest na parterze budynku. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 5,69%. Działka nr 160 o powierzchni 0.0213 ha, obręb Jelenia Góra 2, AM-3, KW JG1J/00035132/6.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 25.08.2102 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** teren, na którym zlokalizowano budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 48.700,00 zł      Wadium: 4.800,00 zł**

### 3. UL. BOLESŁAWA CHROBREGO 7

**Lokal mieszkalny nr 2** o ogólnej powierzchni 26,80 m kw., składa się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 23,80 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 3,00 m kw., położony jest na parterze budynku. W.c. dla lokalu wspólne położone na klatce schodowej.

Udział w elementach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - 12,69%. Działka nr 380/4 o powierzchni 0.0375 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00055516/8.

Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste do dnia 10.09.2100 r.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków, jako przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe lokalizowane w parterach budynków.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 20.600,00 zł      Wadium: 2.000,00 zł**

### 4. UL. KARKONOSKA 38

**Lokal mieszkalny nr 1** o ogólnej powierzchni 28,20 m kw., składa się z jednego pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 27,70 m kw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 0,50 m kw., położony jest na parterze budynku. W.c. lokalu wspólne, znajduje się na korytarzu. Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu - 9,39%. Działki: nr 190/1 i nr 190/6 o łącznej powierzchni 0.2010 ha, obręb Sobieszów I, AM-5, KW JG1J/00056122/6.

**Podstawowe przeznaczenie nieruchomości:** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub tereny usług turystycznych.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 27.500,00 zł      Wadium: 2.700,00 zł**

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości winno wpłynąć na konto depozytowe Miasto Jelenia Góra - **Bank MILLENNIUM**

**S.A. I Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 z oznaczeniem nieruchomości - najpóźniej do dnia 3 marca 2014 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 marca 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29**

**- I piętro, sala nr 13.**

Ogłoszenie Nr 1/2014 Prezydenta Miasta z dnia 27 stycznia 2014 roku wywieszono jest na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta oraz zamieszczone zostało na stronie internetowej Miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 2-3, I piętro pokoju nr 111 lub telefonicznie pod numerami: 75/75-46-228, 75/75-46-304 lub 75/75-49-893 lub na stronie internetowej [nieruchomosci.jeleniagora.pl](http://nieruchomosci.jeleniagora.pl)