

# OGŁOSZENIE Nr 6/d/G/2014 PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY



1. Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza do składania ofert na oddanie w **dzierżawę na okres trzech lat, gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Miasta położonego przy ul. Bronka Czecha, ozn. geod. jako dz. nr 82 o pow. 462,00 m kw., Obr. Sobieszów I, AM 2, z przeznaczeniem na parking płatny.**
2. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Centrum Obsługi Klienta Urzędu Miasta Jelenia Góra - na stanowisku Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Ptasiej 6A - sala nr 3, parter do dnia 25.02.2014 r. do godz. 15.30.
3. Oferty pisemne winny zawierać:  
**w przypadku osoby fizycznej**  
nazwisko i imię, adres zamieszkania oferenta, nr dowodu osobistego, PESEL, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej a w przypadku osoby bezrobotnej oświadczenie, iż wpis taki zostanie dostarczony z chwilą podjęcia przez nią działalności,  
**w przypadku osoby prawnej**  
nazwę i siedzibę oferenta, dokumenty określające jego status prawny, dane właściwego rejestru oraz charakterystykę prowadzonej działalności, oraz **propozycję miesięcznego czynszu dzierżawnego nie niższego niż 1000,00 zł w miesiącach od maja do września i nie niższego niż 150,00 zł w pozostałych miesiącach roku**, dowód wpłaty wadium w wysokości 1000,00 zł, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego ogłoszenia i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
4. Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki.
5. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości.
6. Dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - utrzymywania parkingu w czystości i należytym stanie technicznym i czystości ( w ziemie obowiązek odśnieżania) oraz do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych,
  - ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej.
7. Parkowanie samochodów na parkingu odbywać się będzie wyłącznie przodem do granicy działki nr 83, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Młyńskiej 2a.
8. Wszelkie nakłady poniesione przez dzierżawcę na przedmiocie dzierżawy nie podlegają zwrotowi.
9. Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata wadium w wysokości 1000,00 zł, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Jeleniej Górze w **Banku Millennium S.A. Oddział w Jeleniej Górze nr 9711602202000000060115681 lub w kasie tuż. Urzędu.**
10. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego, a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.  
Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się oferenta, którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.
11. Ogłoszenie oraz formularz oferty umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Jeleniej Góry. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Ptasiej 2/3, pokój 102, tel. 75/75-46-279, gdzie dostępne są również formularze oferty.